

## 大平洋建業株式会社（札幌市）

### 北方型住宅「CHEER HOME」で 低ランニングコストと環境への配慮を実現

#### 社長の思い

伝統と技術の蓄積を陳腐化させないために、常に前向きな努力をしていきたい。小さな会社なので一度に多くのことはできないが、毎年1つ新しい取り組みを行っている。その積み重ねが前進する力になると信じている。当社に信頼を寄せてくださるお客様と末永くお付き合いできるよう、今後も邁進していきたい。

#### 企業概要・背景

昭和32年に先代である現相談役が創業、昭和38年に法人化した。当初は下請け業務が大半を占めていたが、昭和58年に現社長となってからはユーザー顧客から直接受注を得る元請け受注へとシフトを進めた。高い技術力と優良顧客からのリピートで業績を安定させ、現在では自社独自の住宅ブランドを複数持ち、営業展開をしている。

#### 活用した強み・とらえた機会

##### [強み]

多くの一級建築士その他技術資格者を有し、設計施工における技術力が高い。

ISO9000取得を自社内部の取り組みで実現するなど、組織の経営に対する意識や能力が高い。

##### [機会]

平成20年「CHEER HOME」の取り組みが経済産業局「新連携事業」に認定されたのを機会に、同住宅の一層の普及拡大に取り組む。

#### 先進性・独創性・特徴

「CHEER HOME」は、太陽光発電、パッシブ換気、床下蓄熱暖房のシステムを取り入れた省エネルギー北方型住宅で、暖房に関するランニング・コストが低減されるとともに環境にも優しい。

「Neo House」は、子育て世代にうれしい低コスト高品質の注文住宅で、低価格と建坪毎の明瞭価格を実現した。長年のノウハウの蓄積により、省エネルギー効率の高さも特徴である。

#### 今後の展望

平成22年の目標は、ISO14000の取得である。環境配慮型企业としての姿勢を示したい。また、技術ノウハウの蓄積を活用し「CHEER HOME」のローコスト化による一層の普及を図りたい。あわせて「Neo House」を充実させ、快適な住環境において子育て世代を応援したい。

#### 事業所データ

代表者	佐藤 芳郎
業種	建設業（注文住宅設計施工、住宅リフォーム）
創業	昭和32年（昭和38年法人化）
所在地	札幌市豊平区西岡4条14丁目2-13
電話	011-584-3071
URL	<a href="http://www.t-kengyo.com/">http://www.t-kengyo.com/</a>

