

株式会社福地建装（北斗市）

住む人と幸せを分かち合う家づくり 独自工法ファースを開発しFCで全国展開

社長の思い

「住む人と幸せを分かち合う家づくり」

これは「住む人（家族も含む）」と、家づくりに関わった工務店の経営者、経営幹部、社員、大工さん、協力企業さん、納品業さん、建材メーカーさんなど全ての方々が、まさに建主さんと均一に、幸せを分かち合おう」という意味の経営理念である。

企業概要・背景

昭和42年、東京にて創業。昭和52年、郷里である上磯町（現北斗市）に移転。昭和55年に法人化して、住宅システムの開発事業に着手、ファース（FAS）工法を開発する。その後、ベンチャーキャピタルの投資を受け、大手企業とも業務提携し、同工法を全国でフランチャイズ展開する。

活用した強み・とらえた機会

[強み]

100件を超える特許出願（特許権・実用新案権取得多数）、断熱認定、気密認定、温熱環境最高ランクの次世代省エネ認定、次世代ソーラー認定など各種の認定を取得。道立北方建築総合研究所との共同開発の実績。

[機会]

公的な仕様書に基づいて施工した住宅に様々な問題（湿気）が生じるのを見て、独自に住宅システムの研究に着手。ベンチャーキャピタルの投資や大手企業との業務提携により事業を拡大。

先進性・独創性・特徴

「ファース（FAS）工法」

独自開発した樹脂（エアライト）を現場にて建物全体に発泡施工することにより、建物の断熱及び気密性を向上させ、冷暖房費を抑える。使用する材料、設備、システムは、建築基準法の基準を大幅に上回る高性能建築工法である。

ファースグループとして、フランチャイズ化し、三協立山アルミとの業務提携などとともに、全国の工務店に同工法の普及推進を図っている。

今後の展望

住宅性能に特化したシステムとなった「ファース工法」を今後さらに研究開発し、時代の先端をリードする工法としたい。また、ローコスト住宅のノウハウを受け、オール電化住宅を求めやすい価格で提供するなど、エコロジーへの配慮もしていきたい。

事業所データ

代表者	福地 脩悦
業種	建設業（一般建築、建築システムのFC事業）
創業	昭和42年（昭和55年法人化）
所在地	北斗市中野通324番地
電話	0138-73-5558
URL	http://www.fas-21.com/

